

Parrocchia S. Maria Assunta

Diocesi di Bergamo
via mons. Mogni, 2 – 24050 - Calcinate (BG)
calcinat@diocesibg.it
parrocchia.calcinat@cert.aconet.it
D.M. del 20.11.1986 – G.U. n. 290 del 15.12.1986
R.P.G. n. 270 del 05.01.1989
C.F. 92001430161



REGOLAMENTO e termini di servizio a riguardo della prenotazione per il soggiorno ad Andora VALIDO FINO AL 30 SETTEMBRE 2024

La possibilità di accedere agli appartamenti delle case in Andora (SV) di proprietà della parrocchia di Calcinate (come indicato in apice) è una opportunità pastorale consolidata da diversi decenni. La proposta si inserisce nella programmazione pastorale della comunità parrocchiale. La Parrocchia, attraverso il suo legale rappresentante affiancato dal C.P.A.E. è l'amministratore unico che definisce il regolamento di accesso e utilizzo della struttura.

Premessa

La proposta pastorale non può e non deve sottrarsi alle indicazioni legislative e amministrative. La Parrocchia di S. Maria Assunta con sede in 24050 Calcinate è costituita con Decreto Vescovile del 31.07.1986 ed è riconosciuta come Persona Giuridica con D.M. del 20.11.1986 pubblicato sulla G.U. n. 290 del 15.12.1986, ed iscritta al Registro delle Persone Giuridiche in data 05.01.1986 al n. 2970.

A questo riguardo, ad oggi, i riferimenti principali sono il D.L. n. 145 del 18.10.2023; Lg. n. 191 del 15.12.2023 e pubblicata sulla G.U. il 16.12.2023; a cui vanno aggiunte le normative regionali e comunali.

Articolo 1

L'accettazione del regolamento e l'autorizzazione alla registrazione dei dati personali sono condizioni obbligatorie alla finalizzazione della prenotazione. La prenotazione è possibile secondo le modalità proprie della parrocchia. Ad oggi accedendo alla pagina web www.oratoriocalcinate.it. La prenotazione non è automaticamente confermata, ma occorrerà attendere la risposta che verrà inviata tramite mail successivamente alla prenotazione con le indicazioni per completare la richiesta. Dopo la prenotazione, gli incaricati della Parrocchia avranno tempo al massimo cinque giorni lavorativi per valutare la richiesta. La comunicazione avverrà tramite mail all'indirizzo indicato in fase di prenotazione.

Articolo 2

In fase di prenotazione occorre obbligatoriamente indicare:

- a. una persona maggiorenne che si assume la responsabilità di firmare il contratto di locazione e la responsabilità durante tutto il periodo del soggiorno;
- b. i dati anagrafici di tutti coloro che soggiorneranno presso la struttura.

Nell'eventualità sorgessero delle modifiche è necessario comunicarlo tempestivamente (anche mezzo mail o telefono), affinché sia possibile aggiornare i dati che potrebbero essere caricati sul portale della regione Liguria. Tutto questo dipende dalle leggi regionali in continuo divenire.

Articolo 3

Due le forme di soggiorno possibili:

- a. **Week (settimanale)**: da sabato alle ore 12.00 al sabato successivo fino alle ore 9.00

b. **Half-week (metà settimana):**

- a. da sabato alle 12.00 al martedì alle ore 9.00;
- b. da martedì alle ore 12.00 al sabato alle ore 9.00

La disponibilità dell'opzione half-week è sempre subordinata all'opzione week (settimanale) e potrebbe non essere presa in considerazione.

È possibile chiedere un soggiorno continuativo per un massimo di 28 giorni.

Articolo 4

Per ogni prenotazione sarà firmato un contratto "turistico" di locazione che prevede una imposta di bollo e diritti di segreteria che saranno totalmente a carico del conduttore.

Il contratto di locazione non potrà essere spezzettato (settimane separate), ma continuativo per un massimo di 28 giorni.

Articolo 5

Il numero massimo delle persone per ogni singolo alloggio è definito in base alle norme di sicurezza per ogni singolo appartamento.

- appartamento 1B: appartamento con metratura al massimo per 2 persone
- appartamento 1: appartamento con metratura al massimo per 4 persone
- appartamento 2: appartamento con metratura al massimo per 4 persone
- appartamento 3: appartamento con metratura al massimo per 4 persone
- appartamento 4: appartamento con metratura al massimo per 4 persone
- appartamento 5: appartamento con metratura al massimo per 4 persone
- appartamento 6: appartamento con metratura al massimo per 6 persone
- appartamento 8: appartamento con metratura al massimo per 6 persone
- appartamento 9: appartamento con metratura al massimo per 8 persone
- appartamento 10: appartamento con metratura al massimo per 4 persone
- appartamento 11: appartamento con metratura al massimo per 8 persone

È divieto esplicito ospitare per la notte più persone di quanto stabilito, nulla vieta che si ospitino altre persone per condividere la mensa o per altri momenti di convivialità.

Articolo 6

La partecipazione economica è fissata sulla base settimanale. Il totale si compone di una quota fissa a cui si aggiunge la quota variabile. **La quota non è calcolata in riferimento al numero delle persone, ma alla tipologia di alloggio.** Il numero delle persone per ogni alloggio non è legato ai posti letto, ma alla metratura dell'appartamento¹.

Soggiorno half-week ossia metà settimanale:

Quota fissa € 80,00

Quota variabile € 50 (appartamento con metratura al massimo per 2 persone)

Quota variabile € 90 (appartamento con metratura al massimo per 4 persone)

Quota variabile € 115 (appartamento con metratura al massimo per 6 persone)

Quota variabile € 140 (appartamento con metratura al massimo per 8 persone)

Soggiorno week ossia per il fine settimana:

Quota fissa € 150,00

Quota variabile € 100 (appartamento con metratura al massimo per 2 persone)

Quota variabile € 150 (appartamento con metratura al massimo per 4 persone)

Quota variabile € 200 (appartamento con metratura al massimo per 6 persone)

Quota variabile € 250 (appartamento con metratura al massimo per 8 persone)

¹ Adottiamo lo stesso criterio che si usa per l'automobile: il riferimento non è il numero di persone che possono salire (se sono piccoli ce ne possono stare di più), ma il numero di persone per cui il veicolo è stato omologato.

Parrocchia S. Maria Assunta

Diocesi di Bergamo
via mons. Mologni, 2 – 24050 - Calcinate (BG)
calcinat@diocesibg.it
parrocchia.calcinat@cert.aconet.it
D.M. del 20.11.1986 – G.U. n. 290 del 15.12.1986
R.P.G. n. 270 del 05.01.1989
C.F. 92001430161



Sono da aggiungere alla quota sopra indicata: l'imposta di bollo, i diritti di segreteria e le eventuali tasse di soggiorno.

Ci stiamo confrontando circa la possibilità, per i soli residenti in Calcinate, non venga calcolata l'eventuale tassa di soggiorno, o che sia assolta direttamente dalla Parrocchia.

Il versamento totale sarebbe preferibile venisse assolto tramite bonifico bancario; in ogni caso, sempre prima della stipula del contratto affinché la ricevuta possa essere allegata al contratto stesso.

Articolo 7

L'ordine della prenotazione è anche l'ordine di una possibile graduatoria di accesso. Nell'eventualità di concomitanze, la precedenza è data ai residenti in Calcinate.

Gli appartamenti n. 6 e n. 8 pur avendo una metratura di poco inferiore agli appartamenti n. 9 e n. 11, vengono calcolati per 6 persone per il fatto che potrebbero ospitare una persona con difficoltà motorie.

Articolo 8

Il contratto deve essere firmato entro 10 giorni dalla conferma di prenotazione, pena l'annullamento della prenotazione stessa. L'eventuale recesso dal contratto dovrà essere motivato da giusta causa. Il rimborso sarà decurtato dall'imposta di bollo e dalle spese di segreteria.

Articolo 9

I fruitori sono invitati a lasciare pulito e in ordine l'appartamento entro l'orario fissato.

Nell'eventualità è possibile aggiungere l'opzione pulizia al termine del soggiorno con un sovrapprezzo di € 150,00 indistintamente per ogni tipologia di soggiorno e appartamento.

Articolo 10

Non sono ammessi animali in tutto lo spazio della proprietà della Parrocchia.

Unica eccezione per gli animali che assistono persone cieche con regolare permesso rilasciato dalle autorità competenti.

Articolo 11

Ogni azione che violi il presente regolamento, farà scattare l'immediata sospensione del contratto di locazione. Eventuale residuo di giorni non saranno rimborsati.

Articolo 12

Il presente regolamento è parte integrante del contratto di locazione.

Eventuali danni arrecati alla struttura (escluso quanto riferito al normale degrado del tempo) saranno messi in capo al firmatario del contratto di locazione.

Articolo 13

Il CPAE della Parrocchia di Calcinate ha facoltà di modificare il presente regolamento anche prima della sua scadenza, con l'impegno di comunicare le variazioni a tutti coloro che hanno in corso di validità un contratto di locazione.

Calcinat, 31.01.2024